

Referat nr. 484

Bestyrelsesmøde Grundejerforeningen Terrasserne



Dato: Mandag den 24. juni 2024, kl. 19:30 -22:00. Mødet afholdes i nr. 5.

Afbud:

Referent: Per

1.	Godkendelse af dagsorden	
2.	Endelig godkendelse af referat fra sidste møde https://terrasserne.net/wp-content/uploads/2024/06/483-Referat-2024-05-27.pdf (link til hjemmesiden)	Godkendt
3.	Bestyrelsens konstituering og opgaver Bestyrelsen skal konstituere sig med a. Næstformand b. Sekretær Opgavebeskrivelsen gennemgås med henblik på fordeling af opgaverne/ansvarsområder. <i>Bilag: 2024-2025 Overblik over opgavefordelingen</i>	Følgende er valgt: Næstformand: Frank Sekretær: Per Opgaverne blev gennemgået og fordelt blandt bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.
4.	OneDrive og WebMail Kort introduktion til vores mailsystem og vores fælles drev på One.Drive.	Der bliver oprettet ny mailadresse og nyt domæne til vores hjemmeside Dette bliver meldt ud på mail til terrasseboerne, når der er helt styr på ny mailadresse og navn. Næste mødeindkaldelse bliver lagt i OneDrive. Formanden finder ud af til næste gang, hvordan bestyrelsesmedlemmerne kommer på med kodeord.
5.	Evaluering af ordinær generalforsamling 2024 Bestyrelsen evaluerer forberedelse og gennemførelse af generalforsamlingen.	Bestyrelsen synes, at generalforsamlingen forløb godt. Der var god tone og fint fremmøde. Vi indstiller Steen Ballegaard som dirigent til næste år igen.
6.	Mødeplan for 2. halvår 2024 Bestyrelsens fastlægger mødeplan for 2. halvår 2024, samt dato for generalforsamling 2025.	Mødeplan i bilag blev godkendt.

	<i>Bilag: 2024 – 2 mødeplan</i>	
7.	Økonomi Aktuel status fra kassereren, herunder <ul style="list-style-type: none"> • Likviditet efter asfaltering • orientering om kontingentindbetalinger og • status angående kontingentrestance 	Asfaltering er betalt. Kontingentindbetalinger er ok. Alle terrasseboere er på PBS. Bestyrelsen lukker en foreningskonto, da vi har 2 konti fra gammel tid. Pengene bliver overført til vores driftskonto.
8.	Aktuel status og initiativer inden for ansvarsområderne Tovholdere orienterer bestyrelsen løbende om status for aktuelle område og beslutninger om eventuelle yderligere initiativer.	Der er skrevet en mail til Roskilde Kommune om problematikken om højre vigepligt fra stikveje til stamvej. Bestyrelsen afventer svar.
9.	Henvendelse fra og til grundejere Opfølgning på:	
	Fra: Nr. 27 mail 15. juni om myrer og køkkenudstyr i nr. 5B	Bestyrelsen holder øje med myrer og skadedyr og sætter myrelokkedåser. Vi kigger på køkkenudstyr i 5B og følger op på manglende udstyr.
	Nr. 92 mail 16. juni om parkering på vendepladsen	Claus laver et udkast til parkeringsseddel, som skal lægges i bilruden hos gæster. Bestyrelsen deler ud til terrasseboerne. Formanden svarer nr. 92 vedr. parkering på vendepladserne. Vi er ikke vejmyndighed, og kan ikke etablere parkeringsforbud. Eventuel markering af parkeringsbåse vil ikke betyde parkeringsforbud uden for markeringerne. Færdselsloven gælder.
10.	Eventuelt	Næste bestyrelsesmøde mandag den 12. august