

Referat nr. 478

Bestyrelsesmøde Grundejerforeningen Terrasserne



Dato: Mandag den 8. januar 2014, kl. 19:30 -22:00. Mødet afholdes i nr. 5.

Afbud:

Referent: Cathrine

Møde nr. 478

1.	Godkendelse af dagsorden	Godkendt
2.	Endelig godkendelse af referat fra sidste møde https://terrasserne.net/wp-content/uploads/2023/12/477-Referat-2023-12-11.pdf (link til hjemmesiden)	Møde den 22. maj i mødeplannen var en fejl og dermed slettet, referat dermed godkendt
3.	Økonomi Status fra kassereren, herunder <ul style="list-style-type: none">• orientering om kontingentindbetalinger og• status angående kontingentrestance	Der mangler stadig betaling fra 1 beboer april 2022.
4.	Egeskovens fremtid Bestyrelsen drøfter Egeskovens fremtid. <i>Baggrund</i> Cathrine har med flg. begrundelse ønske punktet på næste dagsorden: ”Vedrørende vores lille men alt alt for høje skov 🌲 🌲 🌲 🌲 Jeg har kontaktet en af mine bekendte som har et stort træ fyr og han kunne godt være interesseret i at fælde vores skov. Min tanke ville være at han betale for rummeter brænde således at det måske kan gå til hjælp med at fræse stubbe. Han er entreprenør med cvr nummer. Jeg er sikkert på at et af vores medlemmer kender hegnsloven, så vi får alle vinkler med 😊 Nu kan tanken marinere hos jer i løbet af julen, og så kan vi tale om det i det nye år.” Forslag	Der indhentes 2 forslag til området så det renoveres så det bliver rimeligt vedligeholdelsesfrit, for fremtiden.

	<p>Bestyrelsen drøfter, hvad vi ønsker for Egeskovens fremtid, herunder hvordan vi arbejder videre med konkrete forslag bl.a. med henblik på indhentning af tilbud. I drøftelsen indgår prioritering i forhold til andre større renoverings- og vedligeholdelsesopgaver, herunder evt. forslag til generalforsamlingsvedtagelse og budget.</p> <p><i>Bilag – medsendes indkaldelsesmailen</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Godkendt beplantningsplan • Overblik over større renoveringsopgaver 2023 	
5.	<p>Legepladserne – tilsyn og initiativer</p> <p>Bestyrelsen drøfter legepladsernes tilstand og vedligeholdelse.</p> <p><i>Baggrund</i></p> <p>Der føres tilsyn med legepladserne og udarbejdes rapport herom.</p> <p><i>Bilag - vedhæftes indkaldelsesmail</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Legepladstilsyn 1 og 2 	<p>De nødvendige reparationer igangsættes. Legepladsudvalget laver et opslag omkring flytning af sand fra Mary pladsen til rød legeplads.</p>
6.	<p>Aktuel status og initiativer inden for ansvarsområderne</p> <p>Tovholdere orienterer bestyrelsen løbende om status for aktuelle område og beslutninger eventuelle yderligere initiativer.</p> <p>Aktuelle emner – drøftes på baggrund af opgavefordelingen</p> <p><i>Bilag</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Overblik over opgavefordelingen 2023-24</i> 	<p>Det er observeret at der er problemer med at modtage mail hvis man anvender You See.</p> <p>Sandfangsbrøndene til omfangsdrænplaceret udenfor den enkelte grundejers matrikler er grundejerforeningens ansvar at få tømt.</p> <p>Nr 5 vil blive sat lidt i stand. Vi undersøger om det er muligt at finde betontegn som vi kan have stående til salg.</p>

		Bestyrelsen er oplyst om, der arbejdes videre i solcellegruppen.
7.		
8.	Henvendelse fra og til grundejere	
	Opfølgning på:	
	Fra:	
	Til:	
9.	Eventuelt: Næste møde den 05. feb. 2024	<p>Det undersøges hvilket modul der skal anvendes for at godkende og betales ved booking af lokale 5.</p> <p>Boldvæg er hermed lukket ned.</p> <p>Fastelavn den 11. feb. bliver igen til noget.</p>

Venlig hilsen

Cathrine/Hans Henrik