



Referat

Bestyrelsesmøde Grundejerforeningen Terrasserne

Dato: Mandag den 21. juni kl. 19.15 – 21.45. Mødet afholdes i nr. 5.

Afbud: Cathrine

Referent: Gert

Møde nr. 444

1.	Godkendelse af dagsorden	Godkendt
2.	Godkendelse af referat fra sidste møde <i>Bilag: Referater 442 og 443</i>	Godkendt
3.	Valg af næstformand og sekretær Bestyrelsen konstituerer sig med næstformand og sekretær.	Lis genvalgt som næstformand Gert som sekretær
4.	Generalforsamling 9. juni 2021 Bestyrelsen evaluerer proces, opgaver, dirigent, tidsplan mv. i forbindelse med generalforsamlingen	Louise og Hans Henrik skriver referatet færdigt. Evaluering af generalforsamlingen blev gennemført. Tidsplan for kommende generalforsamlinger. 4 uger til revision af regnskab. Fint med Sten Ballegård som referent. Bedre fordeling af arbejdsopgaver på generalforsamling.
5.	Økonomi <i>Orientering:</i> Louise orienterer	Gartnerregning vedr. beskæring kom meget sent. Det er henstillet til gartnerfirmaet at regninger på ekstraydelser fremsendes umiddelbart efter aktiviteten er udført.

		Opfølgning på Nets
6.	<p>Ansvarsområder</p> <p>Bestyrelsen fordeler de faste ansvarsområder. <i>Bilag A: Den hidtidige ansvarsfordeling</i></p>	Hans Henrik har opdateret ansvarsområder. Gert skriver forslag til procedure for trailer udlån.
7.	<p>Arbejdsgrupper</p> <p>Bestyrelsen gennemgår de nedsatte arbejdsgruppen med henblik på afklaring af medlemmer, opgaver mv</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Legepladsudvalg (Louise, Maria 151, Stine 42,)) • Aktivitetsudvalg (Louise, Borger 111, Ida-Louise 26) • Jubilæumsudvalg (Louise, Frank) • Projektgruppen – Langtidsplan (Gert, Søren 21, Klaus 102) • Affaldssortering (Louise, Gert, Anne 43, Michael 119) • Fællesareal Område Vest (Louise, Hans-Henrik, Betty 124)
8.	<p>Matrikel nr. 8ar</p> <p>Frank orienterer om det foreløbige resultat af kontakten til Roskilde Kommune vedr. ejerforhold og vedligeholdelse af matrikel 8ar.</p> <p>Bestyrelsen gør status på arbejdet med afklaring af forholdene omkring matrikel 8ar og drøfter den videre proces.</p>	<p>Lis skriver udkast til brev til Roskilde kommune sammen med Hans-Henrik.</p> <p>Tages på næste møde</p>
9.	<p>Modernisering af Terrasserne</p> <p>Bestyrelsen gør status på arbejdet med samlet fornyelse af standardprojekt med henblik på udvikling af området i respekt for et fælles og attraktivt udtryk.</p>	Moderniseringsprojekt og ulovlige til- og ombygninger blev diskuteret.

	<p>Bilag: <i>Bilag A: Projektbeskrivelse</i> <i>Bilag B: Spørgsmål fra Hans-Erik Madsen</i> <i>Bilag C: Mail fra Martin Løkkegaard</i></p>	<p>Afklaringsmøde med Morten Lykkesgård i August vedr. moderniseringsprojekt omfang af dette. (Hans-Henrik).</p> <p>Kontakt til kommunen vedr. ulovligheder (Lis)</p>
10.	<p>Mødeplan for 2. halvår Forslag fremlægges ved mødet</p>	Hans-Henrik sender mødeplanen til Gert
11.	<p>Henvendelse fra grundejere</p>	
12.	<p>Eventuelt</p>	Møde med Gartneren – der er plads til forbedring. Gartneren sørger for dette.